



Záměr: Z/2026/53959
Řízení: R/2026/97570
Č.j.: R/2026/97570/4
PID: SR00X0297N0T

Dne: 23.07.2026

Úřad: **Městský úřad Vlašim**
Jana Masaryka 302
25801 Vlašim

Adresát:
Rozdělovník

zbjbfmb

Vyřizuje: **MARCEL KOCURA**
Tel: 313039488
Email: marcel.kocura@mesto-vlasim.cz

VYROZUMĚNÍ

o zahájení řízení

Dne 19.3.2026 podala společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, zastoupena Colsys s.r.o., IČ: 14799634, Buštěhradská 109, 272 03 Kladno - Dubí, žádost o vydání rozhodnutí o povolení stavby pod názvem:

„Trhový Štěpánov - obnova-kNN a vNN“

na pozemku: parcelní číslo 802, 807/1, 809, 812, 814, 818/1, 121/2, 103, 106, 109, 160, 121/1, 25/114, 72/1, 29, 30, 33/1, 25/3, 25/1, 8/2, 5/2, 17/2, 73, 78, 81, 84, 86, 88, 90, 97, 687, 689, 691, 658, 661, 663, 665, 667, 670, 672, 950, 953, 957, 1777, 959, 961, 963, 967, 943, 927, 656/1, 1784, 50, 66, 49/1, 612/1, 53, 61, 64, 70, 69, 685, 683, 121/6, 679/1, 99, 101/3, 776, 678, 676, 739, 987/4, 968, 698/2, 985/1, 700, 1076/5, 675, 1076/7, 1076/6, 1076/9, 1076/4, 1076/15, 1077/5, 979, 992/1, 983/17, 1820/2, 736/5, 698/2, 700, 699, 1077/6, 1077/1, 980, 981, 1001, 1002, 974, 983/14 v katastrálním území Trhový Štěpánov. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Městský úřad Vlašim, Odbor výstavby a územního plánování, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst.1 písm. f) a 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vyrozumívá o zahájení řízení podle § 188 stavebního zákona, ve kterém mohou účastníci řízení uplatnit své námitky do **15 dnů od doručení tohoto vyrozumění**. K později uplatněným námitkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Vlašim, Odbor výstavby a územního plánování, v úřední dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30, 12:30-17:00, v úterý od 8:00-11:30, 12:30-14:00).

Poučení:

Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 190 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 182, může uplatňovat námitky dle ustanovení §190 odst. 3. Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle §128 písm. c/a d/ může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Podle § 188 odst.4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městský úřad Trhový Štěpánov a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... Sejmuto dne:.....

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

Rozdělovník:

stavebník

Colsys s.r.o., Buštěhradská 109, Dubí, 27203 Kladno

obec

Město Trhový Štěpánov, Dubějovická 269, 25763 Trhový Štěpánov

účastníci řízení - vlastníci dotčeného pozemku

Věra Janoušová, Dubějovická 25, 25763 Trhový Štěpánov

Markéta Marshall, Dubějovická 36, 25763 Trhový Štěpánov

Petr Bílek, Vozová 1570/4, Vinohrady, 12000 Praha

Jaroslava Dvořáková, Dubějovická 178, 25763 Trhový Štěpánov

Marie Fernandová, č.p. 369, 25067 Klecany
Magda Tvrdíková, Na Farkáně IV 269/22, Radlice, 15000 Praha
Jiřina Kubátová, Na Braňce 74, 25763 Trhový Štěpánov
Jana Kozáková, Pertoldova 3319/19, Modřany, 14300 Praha
Josef Zadák, Náměstí 12, 25763 Trhový Štěpánov
Eva Vaverková, U Výstaviště 1286/21, Holešovice, 17000 Praha
Pavel Bílek, Dubějovická 54, 25763 Trhový Štěpánov
Václav Dvořák, Dubějovická 178, 25763 Trhový Štěpánov
Pavčina Hrdličková, Na Rámě 1393, 25801 Vlašim
Jiřina Schreierová, Chochol 8, 25763 Tichonice
Václav Kopecký, č.p. 40, 25763 Chlum
Michal Cigler, Bernolákova 1190/4, Krč, 14200 Praha
Marie Kokešová, Machkova 2128/5, Chodov, 14900 Praha
Zbyněk Johanis, Zahrádky 179, Řež, 25068 Husinec
Jan Bečička, Dlouhá 131, Brnky, 25066 Zdiby
Jiří Vaverka, U Výstaviště 1286/21, Holešovice, 17000 Praha
Miloslav Děkanovský, Dubějovická 28, 25763 Trhový Štěpánov
Soňa Johanisová, Františka Křížka 434/12, Holešovice, 17000 Praha
Kateřina Mánková, Dubějovická 55, 25763 Trhový Štěpánov
Petr Křepela, Dubějovická 35, 25763 Trhový Štěpánov
Alena Kučerová, Novodvorská 168, 39165 Bechyně
Renata Kořenová, Dubějovická 38, 25763 Trhový Štěpánov
Ondřej Staněk, A. Roškotové 1354, 25801 Vlašim
Jana Zemanová, Žižkovo nám. 53, 25801 Vlašim
Josef Kubálek, V Sedle 87, 25763 Trhový Štěpánov
Jan Mančal, Dubějovická 188, 25763 Trhový Štěpánov
Marcel Bašta, Dubějovická 27, 25763 Trhový Štěpánov
Michal Šusta, Dubějovická 32, 25763 Trhový Štěpánov
Jitka Mikačová, Pod Lihovarem 2231, 25601 Benešov
Jaroslava Vágnerová, Dubějovická 44, 25763 Trhový Štěpánov
Stanisław Fryc, Na Braňce 403, 25763 Trhový Štěpánov
Richard Šindelář, Mlýnská 369, 25763 Trhový Štěpánov
Helena Bečičková, Dlouhá 131, Brnky, 25066 Zdiby
Lada Hlavačková, Zd. Nejedlého 1556/11, 69201 Mikulov
Alena Julišová, Vinařská 1136/3, Holešovice, 17000 Praha
David Steiner, Sokolská 164, 25763 Trhový Štěpánov
Pavla Johnson, U smaltovny 1375/25, Holešovice, 17000 Praha
Jana Voženílková, Pod Terebkou 1138/13, Nusle, 14000 Praha
Josef Petrásek, Na Výsluní 341, 25763 Trhový Štěpánov
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha
Jaroslav Steklý, V Sedle 88, 25763 Trhový Štěpánov
Jaroslava Smutná, Náměstí 116, 25763 Trhový Štěpánov

Ludmila Ciglerová, Zdiměřická 1426/7, Chodov, 14900 Praha
Johana Křepelová, Dubějovická 35, 25763 Trhový Štěpánov
Pavel Kamarýt, Na Výsluní 377, 25763 Trhový Štěpánov
Martin Lizák, Na Braňce 411, 25763 Trhový Štěpánov
Jana Žáková, Zahradní 1373, 25801 Vlašim
Jiří Hospergr, Dubějovická 47, 25763 Trhový Štěpánov
Hana Životová, Pražského povstání 1801, 25601 Benešov
Václav Klinkera, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 10000 Praha
Oldřich Hnátek, Archangelská 868/6, Vršovice, 10000 Praha
Zuzana Krajičková, Dubějovická 29, 25763 Trhový Štěpánov
Jana Doležalová, Na Braňce 78, 25763 Trhový Štěpánov
Pavel Mikeš, Vlašimská 206, 25763 Trhový Štěpánov
David Korn, Polní 405, 25763 Trhový Štěpánov
Pavel Kupsa, Dubějovická 37, 25763 Trhový Štěpánov
Šárka Belovická, K. H. Máchy 79, 25741 Týnec nad Sázavou
Věra Hubálková, Sokolovská 1/67, Karlín, 18600 Praha
Josef Tvrdík, Na Farkáně IV 269/22, Radlice, 15000 Praha
Zdeněk Chvojka, Botevova 3102/15, Modřany, 14300 Praha
Marian Heger, Dubějovická 52, 25763 Trhový Štěpánov
Miroslav Behavy, Nad Stadionem 345, 26701 Králův Dvůr
Václav Kott, Neklanova 121/13, Vyšehrad, 12800 Praha

účastníci řízení - vlastníci a provozovatelé technické infrastruktury

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno
Vodohospodářská společnost Benešov a.s., Černoletská 1600, 25601
Benešov
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

další účastníci řízení

ZD Trhový Štěpánov a.s., Sokolská 302, 25763 Trhový Štěpánov
Želivská provozní a.s., K Horkám 16/23, Hostivař, 10200 Praha

dotčené orgány

Městský úřad Vlašim - odbor ŽP, ochrana přírody a krajiny, Jana
Masaryka 302, 25801 Vlašim
Městský úřad Vlašim - odbor dopravy a SH, Jana Masaryka 302, 25801
Vlašim
Městský úřad Vlašim - odbor ŽP, ochrana vod - vodoprávní úřad, Jana
Masaryka 302, 25801 Vlašim

Úřední deska - zveřejnit po dobu 15 dnů

Město Vlašim, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim

Město Trhový Štěpánov, Dubějovická 269, 25763 Trhový Štěpánov